

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

970 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 57 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Honoraires et charges

Loyer mensuel 970 € charges comprises dont 80 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 890 €).

747 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 172 € TTC pour l'état des lieux), 890 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 2 910 €



Appartement 1375 Marseille

À LOUER Type 3 Boulevard du Redon MARSEILLE 9^{ème}. Appartement type 3 composé d'un hall d'entrée avec placard, de 2 chambres dont une avec placard intégré, une pièce de vie avec cuisine aménagée et d'une salle d'eau avec WC séparés. Le plus de cet appartement est sa spacieuse terrasse de 15m² exposée Sud-Est ainsi qu'un second petit extérieur de 2m² exposé Plein-Sud. Pour tout renseignement : 04 42 08 48 47 ou info@agencecoulange.com L'ensemble de nos biens disponibles est visible sur notre site : www.agencecoulange.com Pour constituer votre dossier et programmer une visite : - CNI - 3 derniers bulletins de salaire & attestation employeur - Dernier avis d'imposition - 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 21/11/2024



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180