

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

365 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2021

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Deux places de parkings privative en sous-sol, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

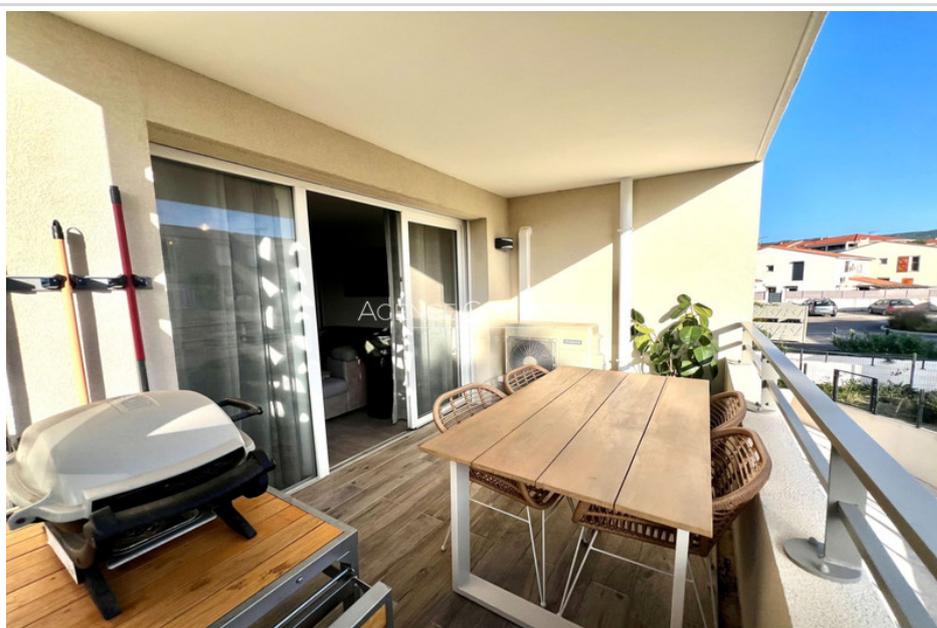
1 toilette

2 parkings

Informations légales

365 000 € honoraires inclus

4,29% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (350 000 € hors honoraires), bien en copropriété(33 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 320 € (110 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2107 La Ciotat

Bel appartement de type III avec terrasse, dans une résidence récente... D'une superficie de 60 m², cet appartement se situe au 1er étage avec ascenseur. Il offre un séjour spacieux de 27 m² avec cuisine équipée ouvrant sur une terrasse, deux belles chambres avec placards et une salle de bain. Prestations : ascenseur, double vitrage, deux places de parking privatives en sous-sol, climatisation réversible... À découvrir rapidement... Contactez nous au 04 42 83 14 14 pour toute question ou demande de visite !

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C

Coûts énergie annuel de 660 à 950 € (année d'estimation 2021,2022,2023)

Document non contractuel - 21/11/2024



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180