

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

309 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 68 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

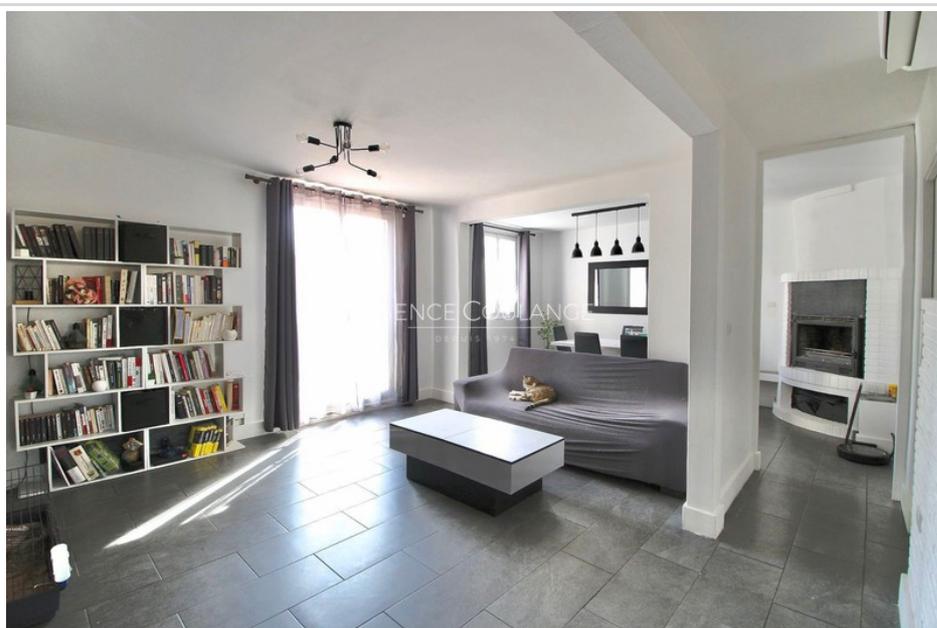
Prestations :

Double vitrage, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 68 Saint-Cyr-sur-Mer

Emplacement idéal entre les plages et le village de Saint Cyr Sur Mer, spacieux appartement modernisé à proximité immédiate des commodités... Situé au premier étage, cet appartement traversant d'une superficie de 68 m² vous offre un coin détente dès votre arrivée, un espace de vie lumineux avec sa cuisine équipée ouverte, 2 chambres, un dressing, une salle de bains et des toilettes. Une troisième chambre peut s'inviter facilement. Venez découvrir rapidement cet appartement aux espaces fonctionnels en contactant Sylvie au 06 84 18 74 87 ou l'Agence au 04 42 83 14 14 ! Copropriété avec facilité de stationnement et faibles charges

Informations légales

309 000 € honoraires inclus
4,75% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (295 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 304 € (25 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 770 à 1110 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 27/07/2024



TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180