

AGENCE COULANGE

DEPUIS 1974

819 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 900 m²

Année construction : 2014

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Buanderie, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Arrosage automatique,

Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

819 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge

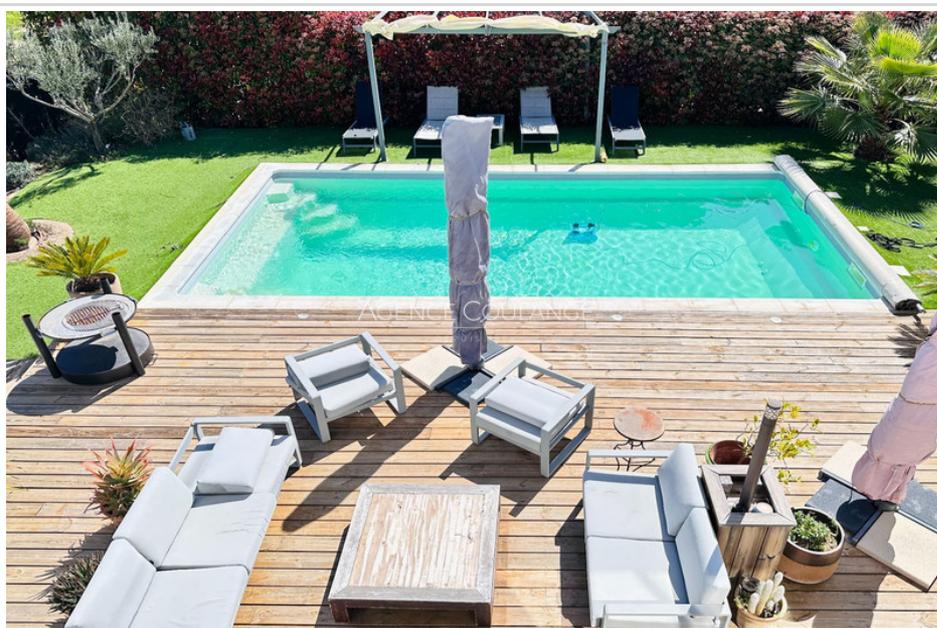
de l'acheteur (780 000 € hors honoraires),

aucune procédure en cours, les

informations sur les risques auxquels ce

bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr



Villa 1630 La Cadière-d'Azur

Villa avec piscine, et belle vue dégagée... Avec 140 m² de surface habitable, cette villa construite en 2014 s'étend sur un terrain de 900 m². L'intérieur offre de beaux volumes avec un spacieux séjour de 60 m² avec cuisine ouverte, un cellier, une chambre de plain-pied et une salle d'eau. L'étage offre trois chambres, une salle de bains, et une lumineuse mezzanine s'ouvrant sur une terrasse avec vue dégagée sur le village et la campagne. Double vitrage, arrosage automatique, portail automatique, volets roulants électriques, climatisation reversible par le sol,... Contactez-nous au 04 42 83 14 14 pour de plus amples renseignements...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 27/07/2024

TRANSACTION - LOCATION - GESTION

WWW.AGENCECOULANGE.COM

11 Boulevard Anatole France - 13600 LA CIOTAT - 04 42 83 14 14

28 Rue de la République - 83270 SAINT CYR SUR MER - 04 94 32 36 51

info@agencecoulange.com

SAS L'IMMOBILIER A LA CIOTAT : Au capital de 105.250,80 € Siret 417 660 180 23 R.C.S. Marseille B 417 660 180